

子洲县人民政府文件

子政发〔2021〕1号

子洲县人民政府关于 公布全县征收农用地区片综合地价的通知

各乡镇人民政府（街道办、便民服务中心），县政府各工作部门、直属机构、单位：

为进一步加强全县农用地征收工作，切实保障群众合法权益，维护经济社会持续健康发展，营造和谐稳定的社会环境，根据新《中华人民共和国土地管理法》要求，经县政府研究，决定调整全县征收农用地区片综合地价，现将有关事项通知如下。

新《征地补偿标准》自2020年12月31日起执行，由土地补偿费和安置补助费组成，不包括地上附着物和青苗的补偿费，范围为子洲县全域集体农用地与未利用地。各乡镇人民政府（街道办、便民服务中心）、各有关部门单位要高度重视新征地补

偿标准的实施，加强政策解释，积极争取社会各界的理解和支持，严格履行告知、确认、听证等程序，充分尊重被征地农民群众的知情权、参与权、监督权和申述权，做好批前告知和批后公告等工作。针对新征地补偿标准实施后可能引发的情况和问题，制定工作预案，妥善解决实施过程中出现的问题。要采取有效措施，坚决防止截留、拖欠、挪用征地补偿费用等问题发生，实施过程中如遇重大情况及时向县政府报告。

附件：子洲县征收农用地和未利用地区片综合地价及土地补偿费与安置补助费比例表



附表 子洲县征收农用地和未利用地区片综合地价及土地补偿费及安置补助费比例表

单位：元/亩

区片编号	农用地				未利用地	土地补偿费： 安置补助费	区片范围描述
	耕地	种植园用地	林地	草地			
610831001	73390	69000	16810	13660	12980	3:7	东至张家湾与峨嵋峪村界、大理河堤沿线；西至姚家砭村村界；北至旧307国道、子洲中学、第三小学；南至大理河堤沿线。（双湖峪街道双湖峪村南部、峨嵋峪村南部、姚家砭村南部）。
610831002	52030	48960	13860	12370	11760	3:7	东段：东至307国道；西至青银高速；北至张家湾与峨嵋峪村界；南至焦渠村与苗家坪村村界。（苗家坪镇张家湾村南部、焦渠村中东部）。西段：东至姚家砭村与高家渠村村界；西至子洲县看守所；北至307国道；南至大理河。（高家渠村南部）。
610831003	45910	42830	12490	11450	10880	3:7	南区大理河以东；东至董家湾村与高家砭村村界、绿源天然气液化厂；西至大理河；北至苗家坪小学半山坡，307国道；南至大理河。南区大理河以西；东至大理河；西至杜家沟口往西半山坡；南至焦渠村、杜家沟村；北至青银高速。（苗家坪镇张家湾村中部、焦渠村中西部、杜家沟村东部、苗家坪村南部、董家湾村南部）。北区：东至大理河堤沿线、大理路；西至李家砭村与张寨村村界；北至大理河堤；南至克绒寨半山坡。（双湖峪街道张寨村北部）。

610831004	32630	30600	6790	6150	5850	3:7	<p>双湖峪街道：双湖峪村（307国道以北、大理河堤岸以南）、峨嵋峪村（307国道以北）、姚家砭村（307国道以北）、张家寨村（克绒寨半山坡以南）、高家渠村（307国道、高西路以北）、林场村、曹砭村、高原则村、宋家沟村、大窑塬村、张家塬村、曹家沟村、永红村；苗家坪镇：苗家坪村（城镇开挖线以东）、焦渠村（307国道以东、半山坡以西）、张家湾村（307国道以北）、杜家沟村（杜家沟沟口半山坡以西）、石窑畔村、小山则村、蔡家沟村、王岔村、郭家沟村、麻新庄村、钟砭村、吴家沟村、大苗沟村、贺砭村、周圪崂村、艾家河村、佟家洼村、庙岔村、何家沟村、水掌村、代家沟村、南丰寨村、田山渠村、景家沟村、徐家沟村、董家湾村（307国道以北）、高砭村、梁渠村、康家沟村；马蹄沟镇：党家岭村、冯甫渠村、刘家坪村、小沟则村、三眼泉村、巡检司村、吴家湾村、段家湾村、四旗里村、清水沟村、兴旺村、张家砭村、水浇湾村、张圪台村、马蹄沟村、吴家沟村、三皇岭村、薛家崖村、瓦窑岭村、袁家砭村、栗家沟村、后曹岭村、李家砭村、吉利坪村、杜家沟村、梁家沟村；周砭镇：赵场村、前湾村、后湾村、钟家沟村、梁杜庄村、师庄村、阳庄村、张家砭村、车家沟村、董圪崂村、中湾村、营盘村；周砭镇高家坪办事处：高家坪村、马家阳湾村、纸房村、党家坪村、洼塬村、大坪台村、冯家焉村、吴家塔村、惠家砭村、延家河村；电市镇：吴家园则村、张家洞村、赵家寨子村、龙尾岭村、席季台村、张家沟村、赵岭村、王庄村、李家河村、庙坪村、李家湾村；砖庙镇：砖庙村、呼家砭村、曹家砭村、石家坪村、曹家沟村、暖泉沟村、毛家圪台村、祁家山村、董家塬村、闫家山村、李家河村、彭家河村、美谷界村；驼耳巷乡：驼耳巷村、庙河岭村、郭家畔村、马崖村、乔岔村、刘家河村、胡家沟村、安家湾村、大沟村、牛圈湾村、白岔村、陈大坪村、老山岭村、阳渠村、李家渠村、园则坪村；马岔镇：马岔村、萝卜渠村、马石畔村、教场村、小寨村、龙家沟村、牛家沟村、冯渠村、续家湾村、师家坪村、吴家岔村、大堡岔村；马岔镇槐树岔办事处：槐树岔村、黄柏沟村、张石畔村、芦草咀村、大坪村、好地洼村、西沟村、芹元村、九河坪村。</p>
-----------	-------	-------	------	------	------	-----	--

610831005	31830	29400	6610	6030	5730	3:7	<p>何家集镇：何家集村、高家塔村、玉皇岔村、苗家沟村、苗家坪村、何家坪村、阳坪村、高家河村、张家渠村、曹家沟村、眠虎沟村、庆丰塬村、蛇家沟村、槐树塬村、小谷家河村、老庄山村、砖塔村；老君殿镇：刘家湾村、花寺湾村、尚家沟村、张家坪村、黑泉沟村、桃卜湾村、王家坪村、石板沟村、崔家坪村、西山村、贺家渠村、张家渠村、翟家河村、圜山村；裴家湾镇：裴家湾村、费家沟村、张家河村、沙湾村、邱家坪村、李家坪村、拓家岭村、园则坪村、庞家沟村、拓家岭村、榆林塔村、黄土瓜村、陈家崖村、王家园则村、王家三岔村、拓家崖窑村、寺家沟村、周阳洼村、毛家河村、武家寨村、王家过洞村；淮宁湾镇：前淮宁湾村、寺家坪村、清水沟村、安家岔村、拓家湾村、进士沟村、瓜坪村、杜家湾村、后淮宁湾村、姜家湾村、张家渠村、红旗瓜村、张家沟村、九沟村、李家岭村、千塔村、薛家城则村、薛家硷村、郑家硷村、沙河村；电市镇水地湾办事处：水地湾村、米家塬村、梁家沟村、杨兴庄村、石垛坪村、麦地山村、韩坪村、杏咀沟村、四合坪村；电市镇李孝河办事处：李孝河村、沙坪村、磨石沟村、向阳村、罗小台村、白草洼村、巨才湾村、跃则梁村；马蹄沟镇瓜园则湾办事处：瓜园则湾村、西沟村、桑坪村、艾家畔村、草湾村、王阳瓜村、麻地沟村、屈家山村；三川口镇：阳湾村、新安庄村、尚家沟村、田家沟村、马家沟村、川崖根村、后米脂沟村、林兴庄村、袁阳湾村、香炉沟村、杜沟岔村、祥水沟村、高塬村、毕家硷村、小常岭村、西庄村、红花路村、吴山村、侯石畔村、蛇沟村、楼坪村、牛薛沟村。</p>
-----------	-------	-------	------	------	------	-----	--

